



PRIJSLIJST



Gebouw A

Bouwnummers	Woningtype	Type plattegrond	Verdieping	Woonoppervlakte (circa m ²)	Inhoud (circa m ³)	Aantal zonnepanelen	Berging (circa m ²)	Balkon (circa m ²)	Balkonligging	Koopsom v.o.n.
1	Appartement	A	Begane grond	92	239	5	3,5 m ²	9,5 m ²	ZO	€ 407.500,-
2	Appartement	B	Begane grond	99	257	5	5,0 m ²	7,1 m ²	NW	€ 461.500,-
3	Appartement	C	Begane grond	97	252	5	5,0 m ²	10,8 m ²	NW	€ 437.500,-
4	Appartement	B	Begane grond	99	257	5	5,0 m ²	7,1 m ²	NW	€ 461.500,-
5	Appartement	A	Begane grond	92	239	5	2,9 m ²	9,5 m ²	ZO	VERKOCHT
6	Appartement	A	1 ^e verdieping	92	239	5	2,9 m ²	9,5 m ²	ZO	VERKOCHT
7	Appartement	B	1 ^e verdieping	99	257	5	5,0 m ²	7,1 m ²	NW	€ 466.500,-
8	Appartement	C	1 ^e verdieping	97	252	5	5,0 m ²	10,8 m ²	NW	€ 442.500,-
9	Appartement	B	1 ^e verdieping	99	257	5	5,0 m ²	7,1 m ²	NW	€ 466.500,-
10	Appartement	A	1 ^e verdieping	92	239	5	2,9 m ²	9,5 m ²	ZO	VERKOCHT
11	Appartement	A	2 ^e verdieping	92	239	5	3,6 m ²	9,5 m ²	ZO	VERKOCHT
12	Appartement	B	2 ^e verdieping	99	257	5	5,8 m ²	7,1 m ²	NW	VERKOCHT
13	Appartement	C	2 ^e verdieping	97	252	5	5,8 m ²	10,8 m ²	NW	€ 447.500,-
14	Appartement	B	2 ^e verdieping	99	257	5	5,0 m ²	7,1 m ²	NW	€ 470.500,-
15	Appartement	A	2 ^e verdieping	92	239	5	2,9 m ²	9,5 m ²	ZO	VERKOCHT
16	Appartement	A	3 ^e verdieping	92	239	5	5,0 m ²	9,5 m ²	ZO	VERKOCHT
17	Penthouse	D	3 ^e verdieping	119	309	5	5,0 m ²	24,0 m ²	NW	VERKOCHT
18	Penthouse	D	3 ^e verdieping	119	309	5	5,0 m ²	24,0 m ²	NW	VERKOCHT
19	Appartement	A	3 ^e verdieping	92	239	5	5,0 m ²	9,5 m ²	ZO	VERKOCHT

Gebouw B

Bouwnummers	Woningtype	Type plattegrond	Verdieping	Woonoppervlakte (circa m ²)	Inhoud (circa m ³)	Aantal zonnepanelen	Berging (circa m ²)	Balkon (circa m ²)	Balkonligging	Koopsom v.o.n.
20	Appartement	A	Begane grond	92	239	5	3,5 m ²	9,7 m ²	ZO	€ 398.500,-
21	Appartement	B	Begane grond	99	257	5	5,0 m ²	7,1 m ²	NW	€ 461.500,-
22	Appartement	C	Begane grond	97	252	5	3,5 m ²	10,8 m ²	NW	€ 437.500,-
23	Appartement	B	Begane grond	99	257	5	5,0 m ²	7,1 m ²	NW	€ 461.500,-
24	Appartement	A	Begane grond	92	239	5	2,9 m ²	9,7 m ²	ZO	€ 397.500,-
25	Appartement	A	1 ^e verdieping	92	239	5	2,9 m ²	9,7 m ²	ZO	VERKOCHT
26	Appartement	B	1 ^e verdieping	99	257	5	5,0 m ²	7,1 m ²	NW	€ 466.500,-
27	Appartement	C	1 ^e verdieping	97	252	5	5,0 m ²	10,8 m ²	NW	€ 442.500,-
28	Appartement	B	1 ^e verdieping	99	257	5	5,0 m ²	7,1 m ²	NW	€ 466.500,-
29	Appartement	A	1 ^e verdieping	92	239	5	2,9 m ²	9,7 m ²	ZO	VERKOCHT
30	Appartement	A	2 ^e verdieping	92	239	5	2,9 m ²	9,7 m ²	ZO	VERKOCHT
31	Appartement	B	2 ^e verdieping	99	257	5	5,8 m ²	7,1 m ²	NW	VERKOCHT
32	Appartement	C	2 ^e verdieping	97	252	5	5,0 m ²	10,8 m ²	NW	VERKOCHT
33	Appartement	B	2 ^e verdieping	99	257	5	5,0 m ²	7,1 m ²	NW	€ 470.500,-
34	Appartement	A	2 ^e verdieping	92	239	5	3,6 m ²	9,7 m ²	ZO	VERKOCHT
35	Appartement	A	3 ^e verdieping	92	239	5	5,0 m ²	9,7 m ²	ZO	€ 427.500,-
36	Penthouse	D	3 ^e verdieping	119	309	5	5,0 m ²	24,0 m ²	NW	VERKOCHT
37	Penthouse	D	3 ^e verdieping	119	309	5	5,0 m ²	24,0 m ²	NW	VERKOCHT
38	Appartement	A	3 ^e verdieping	92	239	5	5,0 m ²	9,7 m ²	ZO	€ 427.500,-

De koopsommen van de woningen zijn vrij op naam.

In de koop-/aanneemsom zijn opgenomen:

- Grondkosten;
- Bouwkosten;
- Sanitair en afwerking van badkamer en toilet zoals omschreven in de technische omschrijving;
- De notariskosten en kadastrale kosten over de grond en eventuele opstallen;
- De kosten van architect, constructeur, directie en toezicht;
- De aansluitkosten voor water, elektra, cai en riool;
- De legeskosten;
- De belasting toegevoegde waarde (BTW);
- De makelaarskosten;
- De kosten van Woningborg.

De appartementen worden voorzien voor hardhouten binnendeurkozijnen.

Niet bij de koop-/aanneemsom inbegrepen kosten:

- De hypotheekkosten: eventuele afsluitprovisie, hypotheekaktekosten en hypotheekrente tijdens de bouw;
- De eventuele rente over de grondkosten, vanaf het moment van het vervallen van de opschortende voorwaarden tot aan de dag van betaling;
- De eventueel vervallen termijnen van de aanneemsom die op het tijdstip van ondertekening al zijn vervallen en de rente over de nog te vervallen bouwtermijnen, één en ander conform de koop-/aannemingsovereenkomst welke voorgeschreven wordt door Woningborg;
- De eventuele wijzigingen in het btw-tarief.

De genoemde oppervlaktes zijn circa maten en er kunnen geen rechten aan ontleend worden. Deze prijslijst is geldig tot 01-06-2026.